

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 12.03 2021

г.Вологда

№ 9-0 / 01-08

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом (дом Юшина)», конец XIX в., расположенного по адресу:
Вологодская область, г. Вологда, Советский пр., 14**

В соответствии со ст. 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Вологодской области от 16 марта 2015 года № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области», с постановлением Правительства Вологодской области от 19 января 2015 года № 33 «Об утверждении Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Вологодской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом (дом Юшина)», конец XIX в., расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, Советский пр., 14 (прилагается).

2. Главному специалисту Комитета по охране объектов культурного наследия области Балахонцевой А.Н. направить копию настоящего приказа собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия в течение трех рабочих дней со дня его подписания, а также обеспечить размещение копии настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комитета



Е. Н. Кукушкина

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Жилой дом (дом Юшина)», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, Советский пр., 14

Градостроительное значение:

- особая градостроительная роль здания в формировании застройки исторической центральной части города Вологды - Нижнего посада;
- роль фасадов здания в формировании сложившейся исторической линейно-пространственной структуры площади Революции и развёртки улицы Советский проспект, ограниченной улицами Марии Ульяновой и Предтеченской.

Объемно-пространственная и конструктивная схема:

- деревянное здание с железной вальмовой кровлей и балконом с балюстрадой в центре главного (северо-восточного) фасада; главный фасад здания в два этажа, за счет понижения части перекрытий второго этажа половина дома, выходящая во двор, трехэтажная;
- размеры здания:
 - а) основные габариты плана: 21,0 x 18,0 м (данные паспорта научного учёта, 1976 г.);
 - б) высотные отметки: +7,8 м от верхней отметки цоколя до подшивки карниза основного объёма;
- исторические конструкции здания:
 - а) фундамент: бутовый, ленточный;
 - б) цоколь – обшитый доской, окрашен
 - в) стены: деревянные рубленные, обшитые профилированной доской и окрашенные, внутри - оштукатуренные;
 - г) перекрытия в исторических отметках: перекрытия плоские по деревянным балкам, оштукатуренные;
 - д) конструкция полов – деревянные;
 - е) материал стропильных конструкций (дерево);
 - ж) конфигурация кровли: вальмовая;
- характер и расположения входов в здание: главный вход в здание в боковом (юго-восточном) фасаде, ведущий на второй этаж; второй вход на северо-западном фасаде;
- покрытие кровли: кровельное железо.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- внешний облик исторического объема здания и его частей, декоративное убранство фасадов;

а) тип обшивки фасадов - горизонтальная профилированная доска;

б) горизонтальные членения фасадов:

- тянутые пояса в виде полочки (подоконные, межэтажный, над окнами второго этажа);

- венчающий карниз большого выноса;

- карнизный свес кровли с балкона;

в) вертикальные членения фасадов:

- выступающий четырехколонный портик, завершенный треугольным фронтоном и поставленный на аркаду нижнего этажа;

г) местоположение, пропорции и исторические размеры, материал (дерево), рисунок расстекловки, форма оконных проемов:

- полуциркульные окна первого этажа главного (северо-восточного) фасада и три окна на юго-восточном фасаде, обрамленные тонкими наличниками с резными накладками в тимпанах арок;

- высокие прямоугольные окна во втором этаже главного (северо-восточного) фасада и три окна на юго-восточном фасаде, обрамленные тонкими наличниками с резными накладками в тимпанах фронтонов;

- прямоугольные окна юго-западного, северо-западного и юго-восточного фасадов, обрамленные тонкими наличниками;

- небольшие квадратные окна юго-западного и юго-восточного фасадов, обрамленные тонкими наличниками;

- полуциркульное чердачное окно дворового фасада;

д) выступающий четырехколонный портик, завершенный треугольным фронтоном и поставленный на аркаду нижнего этажа;

е) ограждение балкона главного (северо-восточного) фасада на втором этаже деревянными перилами с точеными балясинами;

ж) печные трубы.

Планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания:

- планировочная структура:

а) историческая планировка здания в капитальных стенах;

- элементы архитектурного оформления интерьеров здания:

а) потолочные тяги в помещениях второго этажа;

б) деревянные филёнчатые двери;

в) четырехмаршевая центральная лестница с точеным фигурным балясником; двухмаршевая лестница с точеным фигурным балясником.